

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ – SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE.

Endereço: Rua José Carlos Xavier, Bairro Barrolândia, Santa Maria do Pará/PA, CEP 68738-000.

Assunto: Laudo técnico estrutural

Escopo: Investigar e avaliar a condição de integridade física – estrutural do imóvel supra citado.

2 - HISTÓRICO

Em atendimento a solicitação da SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE ao dia 04 do mês de janeiro de dois mil e vinte e dois deu-se início ao levantamento *in loco* da estrutura física do imóvel, no endereço supracitado, com o objetivo de investigar a condição de integridade estrutural desta.

3 - OBJETIVO

O presente laudo tem como objetivo fornecer informações acerca da atual condição estrutural física, realizando apontamentos das possíveis, situações de não conformidade encontradas.

Para alcançar estes objetivos, o trabalho percorreu a seguinte marcha:

1. Análise dos projetos estruturais (se) existentes;
2. Vistorias *in loco*;
3. Análise de elementos estruturais;
4. Elaboração do laudo técnico.

4 - DESCRIÇÕES GERAIS

Trata-se de edificação residencial unifamiliar, com 10 ambientes (adaptáveis), 02 banheiros, 01 copa/cozinha e garagem pra vários carros, além uma estrutura externa descoberta. A estrutura original, construída na década de 90, foi ampliada em uma reforma realizada entre os anos de 2019 e 2020.

A estrutura original possuía um pé-direito de 03 metros, utilizando cobertura em estrutura de madeira, do tipo quatro águas, conforme é possível identificar na imagem de satélite abaixo.

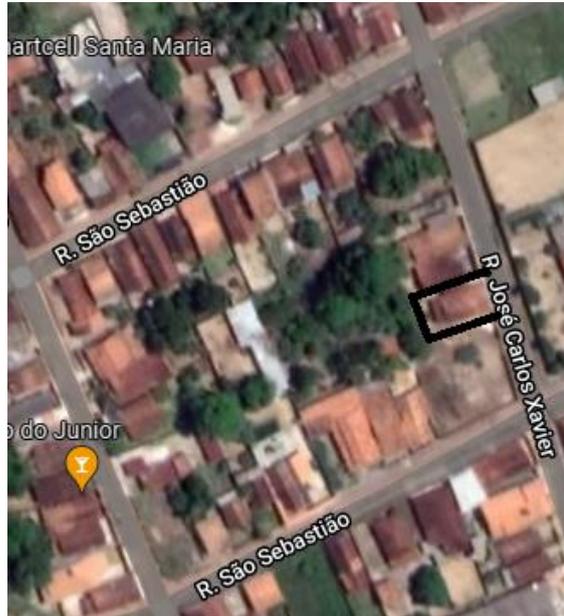


Figura 1: Foto de satélite mostrando a localização e a cobertura (2 águas).
Fonte: Google Earth. Data: 04/01/2022.



Figura 2: Foto da fachada.
Fonte: Arquivo Pessoal. Data: 04/01/2022.



Figura 3: Entrada da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.

Toda a edificação é em alvenaria rebocada e com pintura nova. A cobertura não apresenta, até o momento de vistoria, sinal de vazamentos onde possa ocorrer fluxo de água pluvial. O forro em PVC aliada aos pontos de luz e as inúmeras janelas laterais (arejadas) capacita uma luminosidade adequada. A cobertura principal é feita com telha de argila tipo PLAN com caimento adequado.



Figura 5: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.



Figura 6: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022

5 - LEVANTAMENTO REALIZADO

Os levantamentos *in loco* foram realizados com auxílio de trena de aço, trena laser, câmera fotográfica.

6 - NORMA TÉCNICAS APLICADA

Norma editada pela ABNT:

- ABNT – Norma NBR 5674:1999 Manutenção de edificações - Procedimento

7 - OBSERVAÇÕES FINAIS

A investigação efetuada nesta edificação teve por finalidade identificar a existência e avaliação predial para que se possa, o mesmo tenha a finalidade de abrigar órgão vinculado a SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE SANTA MARIA DO PARÁ.

Nas inspeções realizadas NÃO foram encontradas nenhum tipo de patologia e/ou inadequação aparente que impeça o bom funcionamento do órgão ou qualquer tipo de utilização vinculado ao órgão solicitante. Sem mais a narrar, segue o presente laudo técnico.

Santa Maria do Pará, 04 de janeiro de 2022.


Paulo Ricardo Souza
Engenheiro Civil
CREA-PA 15200 3135 1