

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ – SECRETARIA DE SAÚDE

Endereço: Centro, Santa Maria do Pará/PA, CEP 68738-000.

Assunto: Laudo técnico estrutural.

Escopo: Investigar e avaliar a condição de integridade física – estrutural do imóvel supracitado.

2 - HISTÓRICO

O presente laudo tem como objetivo fornecer informações acerca da atual condição estrutural física, realizando apontamentos das possíveis, situações de não conformidade encontradas.

Para alcançar estes objetivos, o trabalho percorreu a seguinte marcha:

3 - OBJETIVO

1. Análise dos projetos estruturais (caso) existentes;
2. Vistorias *in loco*;
3. Modelagem estrutural computacional
4. Análise de elementos estruturais
5. Elaboração do laudo técnico.

4 - DESCRIÇÕES GERAIS

Trata-se de edificação, com 08 ambientes (adaptáveis), 04 banheiros, 01 copa/cozinha, área externa e estrutura original. Construída na década de 90, foi ampliada em uma reforma realizada entre os anos de 2019 e 2020. A estrutura original possuía um pé-direito de 03 metros, utilizando cobertura em estrutura de PVC, do tipo duas águas, conforme é possível identificar na imagem de satélite abaixo.

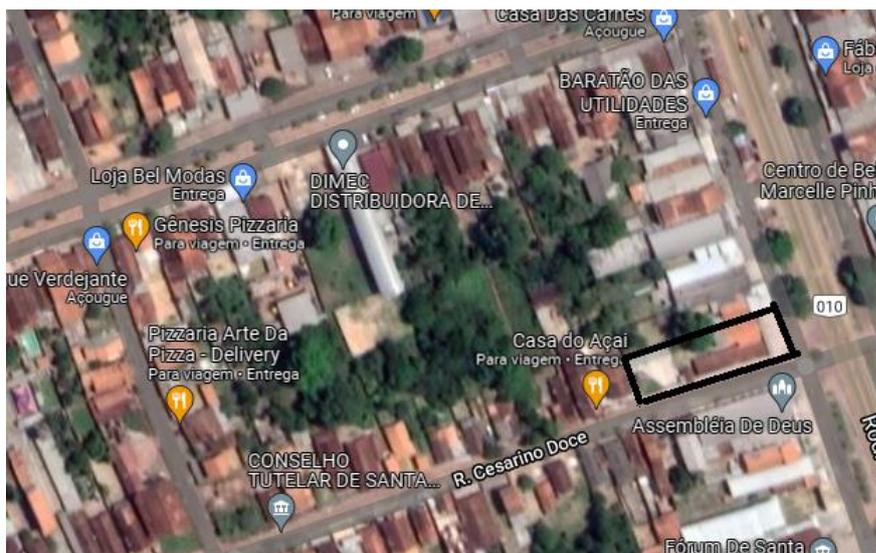


Figura 1: Foto de satélite mostrando a localização e a cobertura (duas águas).
Fonte: Google Earth. Data: 04/01/2022.



Figura 2: Foto da fachada.
Fonte: Arquivo Pessoal. Data: 04/01/2022.

Toda a edificação é em alvenaria rebocada e com pintura. A cobertura não apresenta problemas até o momento da vistoria, sinal de vazamentos onde possa ocorrer. Fluxo de água pluvial. O forro em PVC aliado aos pontos de luz em algumas salas com problemas de queda de energia. As inúmeras janelas laterais (arejadas) capacitam uma luminosidade adequada. A cobertura principal é feita com telha de argila (BARRO) com caimento adequado.



Figura 4: Hall de entrada da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.



Figura 5: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.



Figura 6: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022

5 - LEVANTAMENTO REALIZADO

Os levantamentos in loco foram realizados com auxílio de trena de aço, trena, laser, câmera fotográfica.

7 - NORMA TÉCNICAS APLICADA

Norma editada pela ABNT:

- ABNT – Norma NBR 5674:1999 Manutenção de edificações - Procedimento

8 - OBSERVAÇÕES FINAIS

A investigação efetuada nesta edificação teve por finalidade identificar a existência e avaliação predial para que se possa, o mesmo tenha a finalidade de abrigar órgão vinculado a SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ.

Observação:

Nas inspeções realizadas foram encontradas algumas patologias



Figura 6: Patologia pintura.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022



Figura 6: Avarias na parede e pintura.
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022

O bom funcionamento do órgão não é impedido pelas patologias apresentadas, já que a integridade global é mantida. Sem mais a narrar, segue o presente laudo técnico composto. Por mim rubricado.

Santa Maria do Pará, 04 de janeiro de 2022.


Paulo Ricardo Souza
Engenheiro Civil
CREA-PA 15200 31351